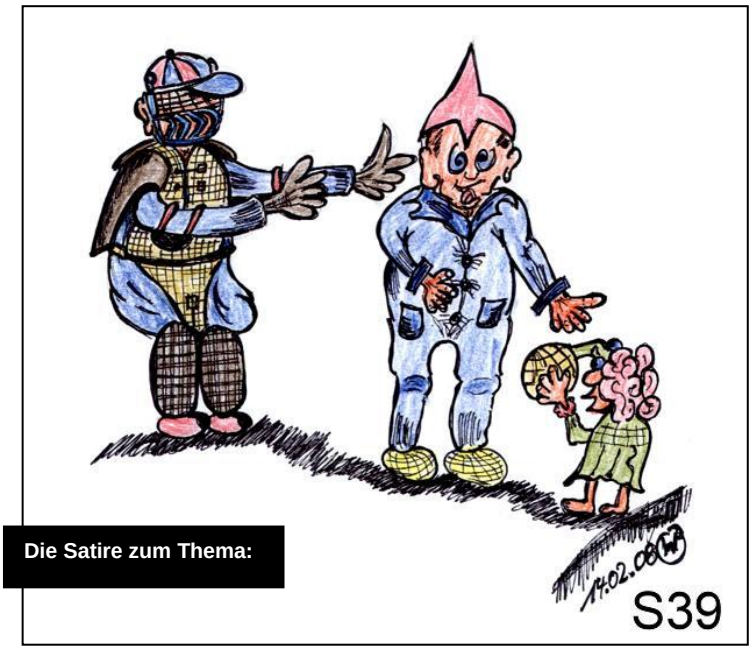
Urteile: Oberlandesgericht (OLG) Düsseldorf
Thema: Keine Abmahnung ohne vorherigen Kontakt

Kurzbeschreibung zum Thema:
Die Internet-Anwälte mit Ihren Abmahnungen nehmen zwischenzeitlich überhand. Wird irgendetwas auf unseren Homes gefunden, was nicht identisch zu irgendeiner Verordnung oder einer Gesetzesgrundlage passt, werden von umstrittenen Anwälten im Internet sofort >Strafbewehrte Unterlassungen< und Abmahnungen versendet. Dabei dürfen die Anwälte dann immer sofort Ihre Honorarforderungen mit 350-1.600.-€ in Rechnung stellen und diese auch vor Gericht einklagen. Dabei schaukelt sich dann eine solche Forderung ruck zuck auf 4 - 5.000.-€ auf. Meist bekommen diese Anwälte dann vor Gericht auch noch Recht.
Schützt euch vor solchen Machenschaften. Unser BauFachForum Anwalt hat dem BauFachForum wieder einen wertvollen, aktuellen Tipp zukommen lassen.

Urteil und Aktenzeichen:
OLG Düsseldorf, Urteil vom 26.012016 – I-20 U 52/15. BeckRS 2016. 03707.

Kommentar OLG :
Das OLG Düsseldorf urteilte ganz gnadenlos damit, dass die Klägerin von der Beklagte die Abmahnkosten von 695,20.-€ aus UWG §12 Abs. UWG § 12 Abs. 1 S. 2 UWG nicht verlangen kann. Das OLG stützt sich dabei darauf, dass derjenige, der Abmahnkosten selber verweigert, diese auch nicht von anderen Mitbewerbern verlangen kann. Des stellt laut OLG ein Verstoß gegen den *§242 BGB Leistung nach Treu und Glauben* dar.



Die Satire zum Thema:

Kommentar von Stirli:
Sicher ist sicher. Auch wenn die Gefahr klein ist, sollten dem Abmahnanwalt hinten, nie die Zähne rausgeschossen werden.
Denn auch kleine Dinger, können heftig sein. Daher gehen wir im BauFachForum meist auf Nummer sicher.

Sachverhalt:
Text OLG:
Die Klägerin verlangt von Ihren Mitbewerbern, dass diese sich nach Entdecken von Wettbewerbsverstößen zunächst selber an sie wenden sollen, um eine kostenträchtige anwaltliche Abmahnung zu vermeiden. Sie droht insoweit an, die Anwaltskosten nicht zu zahlen und sogar den gleichwohl einen Anwalt bemühenden Wettbewerber mit einem Rechtstreit zu überziehen.

Unabhängig davon, dass eine derartige Klausel keine rechtliche Wirkungen enthalten, ist sie geeignet, jedenfalls rechtskundige Mitbewerber zu verunsichern und zu veranlassen, vorsichtshalber selber abzumahnen. Wer ein solches Verhalten von anderen erwartet, muss sich dann aber im Gegenzug auch ebenso verhalten und sich behandeln lassen, als habe er sich rechtlich verpflichtet vor der Inanspruchnahme anwaltlichen Beistands die Rechtsverletzung zunächst selber geltend zu machen, denn es ist kein Grund ersichtlich, diese Vergünstigung, die die Klägerin für sich in Anspruch nimmt, den Mitbewerbern vorzuenthalten. (ebenso OLG Hamm, NJW-RR 2012, NJW-RR Jahr 2012 Seite 562, NJW-RR 2012 563 f.

Kommentar des Autors:
Damit hat das OLG ein zweischneidiges Schwert ins Leben gerufen. Denn wenn Ihr auf euren Homs klar und deutlich vorträgt und hinweist, dass der Abmahner ohne dass er euch vorher mit erstem Kontakt auf diese Wettbewerbsverstöße eurerseits hingewiesen hat, damit Ihr Abhilfe schaffen könnt, können nicht sofort Anwaltskosten anfallen.

Das ist wohl nach OLG Düsseldorf wie auch Hamm, nicht ein Rechtsverbindliches Hilfsmittel. Allerdings stellt dies einen gewissen Ehrenkodex dar, den der Verfasser selber aufstellt.

Gegenseitigkeit:
Wenn Ihr aber auf euren Homes einen solchen Ehrenkodex aufstellt, müsst Ihr euch aber auch gegenseitig verhalten. Das heißt, dass Ihr dann auch nicht einen anderen Mitbewerber ohne vorherige Kontaktaufnahme Abmahnen und mit Anwaltskosten behaften könnt.
Da das BauFachForum nicht davon ausgeht, dass Ihr Abmahnungen bei euren Mitbewerbern vornehmt, könnt Ihr euch mit nachfolgendem Textvorschlag vor solchen Internet-Hai-Anwälten schützen.
Sollten diese dann Abmahnen wollen, müssen Sie erst einmal ohne Kostenberechnung euch auf den Verstoß hinweisen. Ihr könnt dann prüfen ob Ihr was falsch gemacht habt und den Fehler beheben.

Damit schafft Ihr für euch den Vorteil, dass wenn ein Abmahn-Anwalt im Internet eine kostenfreie Rechtskontrolle macht, ohne das Ihr damit Geld ausgeben müsst.

Textvorschlag:
Diesen Text könnt Ihr dabei auf eurer Home in den AGBs beispielsweise verankern:
>Wir verweisen darauf, dass wir keine Abmahnungen ohne vorherigen Kontakt akzeptieren. Sollte auf unserer Home Inhalte gefunden werden, die die Aufmachung Dritter oder gesetzlichen Bestimmungen verletzt, so dürfen wir ohne Kostennote um entsprechende Nachricht bitten. Ohne vorherige Kontaktaufnahme ausgelöste Kosten werden von mir vollständig zurückgewiesen<.
Link: Beispiel siehe unter Ehrenkodex vom BauFachForum.

Quelle: Internet-Sammlung OLG-Gerichte:
Gefunden am 21.04.2016

Wilfried Berger, Sachverständiger
www.BauFachForum.de

Links zu Begriffserklärungen für dieses Blatt:

Link: Gleichwertig aus dem LV Baurecht

Link: Hinweispflicht Baurecht

Link: Mangelfrei Baurecht

Link: Energieeinsparungsverordnung EnEV Baurecht

Link: Internet Berufs Schulungen

Link: Qualifizierte Handwerker

Link: Produkte Test im BauFachForum

Kennen Sie schon den Produktetest mit den angeschlossenen Firmen und Ihren Produkten?
http://www.baufachforum.de/index.php?Produkt-Tests
Nutzen Sie doch einfach einmal die Vorteile des BauFachForums für ein Jahr. Sie werden erkennen, dass dieser Beitrag gut angelegt ist.
Zur Mitgliedschaft:

Weitere Empfehlungen im >BauFachForum<:

- Grundlagen des Fenstereinbaus.
- Sonderanschlüsse.
- Objekte.
- Schallschutz im Fensterbau.
- Bedenkenanmeldung.
- Bauphysikalische Grundlagen.
- Probleme im Innenausbau.
- Probleme im Möbelbau.
- Probleme im Fenstereinbau.
- Probleme im Holzbau.
- Der Streitfall.
- Urteile.
- Veröffentlichte Berichte.
- Wie baue ich mein Haus.
- Warum sollen wir Energie sparen?
- Visuelle Beurteilung von Möbeln.
- **Bücher:**
- Fenstereinbaubuch.
- Bauen und Wohnen mit Holz.
- Holz Werkstoff und Gestaltung.
- Kommissar Ponto und die Haribobande.
- Fenstereinbaubroschüre.
- Preisarbeit 1.
- Preisarbeit 2.
- Das Handwerkerdorf Berg.
- Gutachten ClearoPAG.
- **Weitere Einzelthemen:**
- Streitfälle.
- Verarbeitung von Materialien.
- Prüfberichte übersetzt.
- Merkblätter Bauaufklärung
- Wussten Sie das?
- Gehirntraining.
- Stirlis Weisheiten.
- Bau-Regeln.
- Richtsprüche.
- Lustige Schreinersprüche.
- Geschichte des Bauens.
- Ethik im Bauen.
- Bauen und Zahlen.

Sehr geehrte Kollegen/innen,

schauen Sie doch einfach einmal rein in unser Gesamtangebot.
Sie werden erkennen, dass das >BauFachForum<, das sicherlich ein sehr breit gefächertes Angebot für Sie bereit hält.

Nutzen Sie doch den Vorteil der >Berger Wissenskarte< und greifen Sie auf alle Themen im gesamten mit einem Jahresbeitrag zu.

Sie werden erkennen, dass Sie dabei sehr viel Geld sparen und enorme Vorteile haben.

Euer Bauschadenanalytiker

Vertrauen Sie auf die Zertifizierten, Qualifizierten Handwerkern vom BauFachForum.
http://www.baufachforum.de/index.php?Zertifizierte,-Qualifizierte-Handwerker

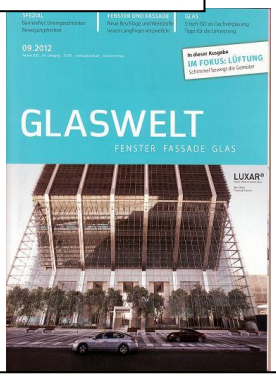
SCHmidt
Wiggensbach
Fenster | Türen | Sonnenschutz
www.schmidt24.biz
Am Mühlbach 24
87487 Wiggensbach
Tel.: (08370) 8668
Fax: (08370) 8967

A.M.S.E.L. Schreinerei GmbH
Winfried Lohfink
Weinstr. 167
77654 Offenbg.-Rammersweier
Tel: 0781-9483666
Fax: 0781-9483667
Internet: www.schreinerei-amsel.de
Email: info@schreinerei-amsel.de
A.M.S.E.L. GmbH

PAUL HOLDER
MÖBEL + INNENAUSBAU

Fugenbetrieb
Silvio Neuhold
SN
Silikonfugen
Betonverfugung
Fugensanierung
Glasversiegelung
Meßkircher Str. 17
88630 Pfullendorf
Tel.: 07552 928 7084
neuhold.pfullendorf@freenet.de

HAMA
seit 1919



KOPF
INNENAUSBAU

U. Klausmann
Bau- und Möbelschreinerei · Glaserei

Willi Weiser
Schreinermeister + Gutachter ö.b.v. SV
Schreinerei und mehr .....
Einbruchschutz für Fenster und Türen
CILING Lackspanndecken
68307 Mannheim Dohlengasse 18
0172 - 7172873 0621 - 784317
mail: gutachterbuero@versanet.de

Lutz
Bau- und Möbelschreinerei
Tel 0 75 52 / 78 07

seit über 100 Jahren
Anton Manhart
Am Reith 4 · 83567 UNTERREIT
Tel. 08073/91606-0 · Fax 91606-16
e-Mail: A.Manhart@t-online.de
www.anton-manhart.de

Siefert
Schreinerei
Inspirationen in Holz
vom Meisterbetrieb

SPORT
CENTER
BARZ
Jetzt
länger geöffnet!

GEORG
OLBRICH
GMBH

huber
fensterbau

Wilfried Berger, Sachverständiger
www.BauFachForum.de

a bis z
www.Schreinerei-Schock.de
Schreinerei Schock A-Z
Sportplatzweg 17
D- 74889 SND/Dühren
www.schreinerei-schock.de

DER FENSTER BAUER
Direkt vom Hersteller!
Fenster Bauer
Brunnenweg 5
88079 Kressbronn
Tel. 07543 / 88 58
info@derfensterbauer.de • www.derfensterbauer.de

WEINGARTNER
GmbH & Co. KG

Ideen in Holz
Individuelle Raumerlebnisse von Ihren Innungsschreiner
DIE HOLZMANUFAKTUR
Birkner
Ihr Schreiner seit 1962

Vertrauen Sie den Sachverständigen mit Sachverstand hier im BauFachForum.
http://www.baufachforum.de/index.php?Sachverst%C3%A4ndige-und-Gutachter--

Dipl. Architekt Ing. J.-U. Tannert
Sachverständiger für Brand-, Sturm-, Wasser und Elementarschäden
Sachverständiger für Schäden an Gebäuden

Diplom-Architekt-Ing.
Jens - Uwe Tannert
Freier Architekt und Sachverständiger
Gaillardstraße 3
13187 Berlin
Tel.: 030-400 47 174
Fax.: 030-400 47 176
M.: 0178-87 612 87
bauphysik-tannert@wb.de

BVFS Bundesverband Freier Sachverständiger e.V.
Dirk Schwarz
Sachverständiger für
Dübelmontage, Fenstertechnik,
Fenster und Türen
Fax: 02596/ 93 91 66
Privat: 0171 / 62 95 661
Mispelweg 9a
59394 Nordkirchen
ds@dirkschwarz.de

KOPF
INNENAUSBAU

a bis z
www.Schreinerei-Schock.de
Schreinerei Schock A-Z
Sportplatzweg 17
D- 74889 SND/Dühren
www.schreinerei-schock.de

vlecken
IMMOBILIEN
SACHVERSTÄNDIGE
ULRIKE VLECKEN
DIPL.-IMMOBILIENWIRT (VWA)
TELEFON (0 83 36) 80 53 81
TELEFAX (0 83 36) 80 53 82
E-MAIL: Vlecken.Ulrike@t-online.de
SALZSTRASSE 29
87776 SONTHEIM

A.M.S.E.L. Schreinerei GmbH
Winfried Lohfink
Weinstr. 167
77654 Offenbg.-Rammersweier
Tel: 0781-9483666
Fax: 0781-9483667
Internet: www.schreinerei-amsel.de
Email: info@schreinerei-amsel.de
A.M.S.E.L. GmbH

Willi Weiser
Schreinermeister + Gutachter ö.b.v. SV
Schreinerei und mehr . . . . . .
Einbruchschutz für Fenster und Türen
CILING Lackspanndecken
68307 Mannheim Dohlengasse 18
0172 - 7172873 0621 - 784317
mail: gutachterbuero@versanet.de

SV Bmst. Ing. Thomas Edinger
Tel: +43 (0)664 / 6181 555
Email: t.edinger@der-sachverstand.at
SV GERICHTSSACHVERSTÄNDIGE